

IL CASO L'uomo deceduto a bordo di un'auto rubata si sarebbe allontanato da una struttura psichiatrica

Scontro a Cariati, parla un testimone

«Mi ha sfiorato a velocità folle, sono miracolato». Ancora grave la chef colpita frontalmente

di MARIA SCORPINITI

CARIATI - Sarà eseguita nei prossimi giorni l'autopsia sulla salma di Salvatore Clemente A., il 44enne di Crotone che sabato scorso ha perso la vita in un incidente stradale sulla Statale 106 jonica, all'ingresso nord del centro abitato di Cariati. Sembra che l'uomo si fosse allontanato pochi giorni prima da una struttura psichiatrica pugliese e avesse rubato un'auto per fare ritorno a casa. La sua salma è sotto sequestro nell'obitorio dell'ospedale "Nicola Giannettasio" di Rossano, a disposizione del magistrato della Procura della Repubblica di Castrovillari.

L'uomo ha perso la vita a seguito di un violento impatto frontale, avvenuto nei pressi dello svincolo per il porto, al chilometro 303,100.

La donna a bordo di un'altra auto e rimasta ferita è ancora in prognosi riservata. L'uomo di Crotone sabato scorso viaggiava a bordo di una Opel Corsa risultata rubata a Taranto, e procedeva a velocità sostenuta per sfuggire, probabilmente, ad una pattuglia dei Carabinieri che lo inseguiva perché



Il luogo dello scontro

non si era fermato al posto di blocco di Mandatoriccio, a pochi chilometri da Cariati.

Nella sua fuga lungo la pericolosissima statale 106, Salvatore A. ha dapprima impattato di striscio contro un'auto in transito a Mandatoriccio, in zona Castello Flotta, con a bordo un giovane del luogo per fortuna rimasto illeso. Il giovane si considera «miracolato»: «Sono stato fortunato, mi è sem-

brato quasi che un intervento divino abbia deviato il pericolo dalla mia strada. Mentre ero alla guida lungo la statale 106, diretto verso casa dei miei genitori, - racconta - ho sentito delle sirene in lontananza. Seguendo il mio solito comportamento in tali circostanze, ho ridotto la velocità e mi sono spostato a destra. Una macchina, mentre veniva inseguita dai carabinieri, ha sfiorato il mio veicolo, provo-

cando la rottura dei vetri della mia Fiat Punto. Poco dopo, ho saputo che ha perso la vita, ma non prima di aver causato altri incidenti».

Giunto all'ingresso di Cariati, Salvatore Clemente A., probabilmente per l'alta velocità, si è scontrato frontalmente con una Ford Fiesta che viaggiava in direzione opposta, guidata dalla 28enne M.L. di Corigliano Rossano, rimasta suo malgrado coinvolta. La giovane donna, di professione chef, stava facendo rientro nel comune di residenza, dopo aver fatto una scorta di vini di Cirò Marina per il suo locale.

Nel violento scontro ha riportato ferite gravissime per cui, dopo le prime cure ricevute nel Punto di Primo Intervento dell'ospedale di Cariati, i sanitari ne hanno disposto il trasferimento in elisoccorso presso l'ospedale Annunziata di Cosenza, dove tuttora è ricoverata in prognosi riservata. In queste ore, gli inquirenti stanno cercando di ricostruire con esattezza la dinamica e le fasi che hanno portato al tragico epilogo in zona porto.

I militari hanno lavorato fino al pomeriggio di sabato per i rilievi del caso e le operazioni, condotte

dai carabinieri del Reparto territoriale di Corigliano Rossano guidati dal colonnello Gianmarco Filippi, sono coordinate dalla Procura della Repubblica di Castrovillari diretta dal Procuratore Alessandro D'Alessio.

Sul posto sono giunti nell'immediato gli uomini di Anas, gli agenti della Polizia Stradale e dei Vigili del fuoco di Corigliano Rossano. Per alcune ore, il traffico sulla statale 106 ha subito dei rallentamenti. L'episodio ha scosso l'intera cittadinanza.

Al di là delle responsabilità personali, che a quanto pare in questo caso potrebbero esserci, il sinistro mortale di sabato scorso riporta alla ribalta l'annoso problema della pericolosità di un'arteria famosa come la strada della morte. In passato lo stesso tratto è stato infatti teatro di altri gravi incidenti, anche mortali. Da anni i cittadini, da Corigliano Rossano a Crotone, invocano interventi urgenti da parte del governo per una mobilità più sicura e per mettere fine al lungo rosario di vittime sulla famigerata Statale 106, un'arteria che di statale e di moderno non ha davvero nulla.

Bando, Ordinanza, Perizia
sito internet:
www.asteannunci.it

TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

Numero Verde - 800.630.663.
Servizio di informazione gratuito
da Lunedì a Venerdì
09.00 - 13.00

VENDITE SENZA INCANTO - Le offerte di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza, c/o la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia (solitamente entro le ore 12 del giorno precedente la vendita) o presso il Professionista delegato. L'offerta dovrà contenere (secondo il modello di offerta disponibile presso la Cancelleria, nonché scaricabile sul sito www.tribunaledivibovalentia.net): a- cognome, nome, luogo, data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni dovranno essere indicati anche i dati del coniuge; se minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare, in caso di offerta presentata per conto e nome di una società dovrà essere prodotto certificato della camera di commercio dal quale risulti la costituzione della società e i poteri conferiti all'offerente, b- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base), d- l'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita. Tale termine è improrogabile, e- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima. L'offerta può essere formulata dall'offerente personalmente o a mezzo di procuratore legale, non è invece ritenuta ammissibile l'offerta di vendita a mezzo mandatario o procuratore speciale. All'offerta dovrà essere allegata nella stessa busta fotocopia

documento di identità dell'offerente, nonché assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista) per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione che sarà trattenuta in caso di decadenza per mancato versamento del saldo prezzo. L'offerta è irrevocabile. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene. Il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal custode e il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo; le somme versate dall'aggiudicatario si intenderanno anzitutto imputate in conto al fondo spese di trasferimento e, per il residuo, al prezzo di aggiudicazione. L'importo del prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione prestata e delle spese dovranno essere versati entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso la Cancelleria di assegni circolari non trasferibili intestati al "Tribunale di Vibo Valentia proc. n." (o intestato al professionista delegato se trattasi di vendita presso professionista). In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, (comprensivo degli oneri tributari quantificati dal custode, posto che le somme di denaro versate saranno imputate prima ad estinzione di tale credito dell'erario), l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione.

PERIZIA, BANDO, ORDINANZA VISIBILI SUI SITI WWW.TRIBUNALEDIVIBOVALENTIA.NET, WWW.ASTEANNUNCI.IT, WWW.ASTEAVVISI.IT, WWW.CANALEASTE.IT E WWW.RIVISTAESTEGIUDIZIARIE.IT

VENDITE CON MODALITÀ SINCRONA MISTA

ABITAZIONI ED ACCESSORI

RGE 59/2021 Lotto 1: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, a) Unità immobiliare destinata a civile abitazione al piano terra della superficie commerciale di mq 180, e della consistenza di 7,5 vani. **b) Unità immobiliare destinata catastalmente a civile abitazione** (ma di fatto avente mera funzione di filtro di accesso al terrazzo), costituita da un unico ambiente aperto di modeste dimensioni, sprovvisto dei servizi ed impianti necessari per un'abitazione. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 41.042,32**; offerta minima Euro 30.781,74. **Lotto 2: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** al piano primo della superficie commerciale di mq 78,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 11.624,14**; offerta minima Euro 8.718,10. **Lotto 3: Cessaniti (VV) Contrada Maiorana snc, Unità immobiliare destinata a civile abitazione** al piano primo, della superficie commerciale di mq 80,50, e della consistenza di 3,5 vani. Il tutto meglio descritto in perizia. **Prezzo Base Euro 11.920,29**; offerta minima Euro 8.940,22. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 10:00.**

RGE 103/2017 Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Diaz Generale Armando 11, Immobile per civile abitazione, su due piani, piano terra e primo piano. L'immobile risulta essere difforme rispetto alla concessione edilizia, pertanto sono a carico dell'aggiudicatario gli oneri e le spese per la sanatoria laddove prevista. **Prezzo Base Euro 25.783,20**; offerta minima Euro 19.337,40. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Filippone Stefania tel. 3402810328. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 09:00.**

RGE 12/2017 Lotto UNICO: Ionadi (VV) via Carlo Levi, Intero fabbricato a più piani fuori terra (piano S1-T-1) di vani 7, meglio descritto nella perizia di stima dell'Ing. Massimo Mazzeo. **Prezzo Base Euro 73.811,25**; offerta minima Euro 55.358,44. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 11:30.**

RGE 49/2021 Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Emilia 16-18, Immobile così composto: P.Terra, deposito, ingresso, soggiorno, ripostiglio ricavato nel sottoscala e dalla cucina da cui si accede ad una piccola corte esterna/pozzo luce dove risulta un piccolo locale utilizzato a ricovero attrezzi non presente nella planimetria catastale. Tra il soggiorno e la cucina vi è il vano scala che conduce al P.1 con camera matrimoniale e bagno che affacciano su un piccolo balcone, camera doppia e deposito con piccolo ripostiglio. **Prezzo Base Euro 25.312,50**; offerta minima Euro 18.984,37. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Tavano

Manuela tel. 3338806581. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 10:15.**

RGE 19/2020 Lotto 1: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano seminterrato di un fabbricato di complessivi tre piani, composto da: ampio locale pranzo-soggiorno, 3 camere, bagno. Superficie complessiva di mq. 118,85, nonché da un portico (di mq. 46 ca) con copertura in tegole su travi in legno, posto lungo 3 lati del fabbricato, quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. **Prezzo Base Euro 80.505,90**; offerta minima Euro 60.379,43. **Lotto 2: Ricadi (VV) Località Gurdurello snc** (catastalmente anche detta Gordarello), Piena proprietà di appartamento al piano terra di un fabbricato di complessivi tre piani, cui si accede da un ampio locale soggiorno e composto da: cucina, 4 camere, 2 bagni, ampio disimpegno. Superficie complessiva di mq. 141, dotato di n. 3 balconi, per una superficie complessiva pari a mq. 26 ca., con quota di proprietà di 1/3 della corte di pertinenza comune (mq. 166,60 ca.), meglio illustrato nelle planimetrie, nel rilievo fotografico e in tutti gli allegati alla perizia di stima. **Prezzo Base Euro 102.765,38**; offerta minima Euro 77.074,04. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Servello Domenico tel. 096344590. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/01/2024 ore 12:00.**

RGE 43/2020 Lotto UNICO: San Calogero (VV) via Giuseppe Berto 28, unità immobiliare residenziale, posta al P.1, di un edificio condominiale, per civile abitazione, costituito da due elevazioni fuori terra, con soletto di copertura a lastrico e accesso su vano scala interno da strada pubblica. Il bene, è composto da corridoio, cucina, tre camere, due wc, balcone e ogni altra porzione comune all'edificio ai sensi dell'art.1117 c.c., ha una superficie commerciale di mq 139 (vani 6). Il Ctu precisa che l'immobile è sfornito di certificato di agibilità. Occupato. **Prezzo Base Euro 29.362,05**; offerta minima Euro 22.021,88. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato alla vendita Tavano Manuela tel. 3338806581. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/01/2024 ore 10:00.**

RGE 27/2019 Lotto 1: San Calogero (VV) San Calogero, Fabbricato di civile abitazione, Categoria A/3, consistenza 5,5 vani, superficie catastale 114 mq. Presenti abusi edilizi in parte sanabili, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. **Prezzo Base Euro 13.122,00**; offerta minima Euro 9.841,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Silvaggio Rosanna tel. 3403103799. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 16/02/2024 ore 09:00.**

RGE 56/2021 Lotto UNICO: Tropea (VV) Via Giordano Bruno 6, Abitazione di tipo economico ubicata al secondo piano, per una superficie complessiva di circa 100 mq più 12 mq di balconi, di un più ampio fabbricato a tre piani fuori terra più seminterrato. L'immobile staggito è attualmente occupato da terzi ad uso professionale. **Prezzo Base Euro 110.250,00**; offerta minima Euro 82.687,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Morelli Laura Maria

Rosaria tel. 3929480940. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 10:00.**

IMMOBILI COMMERCIALI

RGE 75/2018 + 1/2020 Lotto 1: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 72 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia della quale si invita la consultazione integrale. **Prezzo Base Euro 11.664,00**; offerta minima Euro 8.748,00. **Lotto 2: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 62 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia. **Prezzo Base Euro 10.144,00**; offerta minima Euro 7.608,00. **Lotto 3: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della sup. lorda di mq 160 ca. E' presente lieve difformità catastale sanabile a mezzo C.I.L.A per come meglio evidenziato in perizia, di cui si invita a prendere dettagliata visione. **Prezzo Base Euro 25.920,00**; offerta minima Euro 19.440,00. **Lotto 4: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano terra della sup. lorda di mq 126. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 25.147,80**; offerta minima Euro 18.860,85. **Lotto 5: Limbadi (VV) via 1° Maggio, Locale commerciale/deposito** al piano terra della superficie lorda di mq 135, oltre mq 13,50 ca. di balcone; adibito ad attività commerciale, nello specifico vendita di tubi in acciaio e materiale per idraulici. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 41.095,88**; offerta minima Euro 30.821,91. **Lotto 6: Limbadi (VV) via 1° Maggio**, Piena proprietà di locale garage/deposito al piano interrato della superficie lorda di mq 70,00 ca. Descrizione dettagliata e maggiori informazioni in perizia, di cui si invita a prendere visione. **Prezzo Base Euro 11.232,00**; offerta minima Euro 8.424,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Fusca Antonio tel. 096345033. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 01/02/2024 ore 12:00.**

RGE 35/2022 Lotto 1: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 3 fabbricati a schiera di forma regolare in stato di evidente abbandono con complessiva 9 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. **Prezzo Base Euro 325.855,08**; offerta minima Euro 244.391,31. **Lotto 2: Nicotera (VV) Contrada Martelletto, Complesso edilizio** facente parte di fatto di un'area destinata a villaggio turistico, costituito da 8 fabbricati del tipo isolato unifamiliari in buono stato conservativo perché di recente realizzazione con complessivi 10 unità abitative il tutto come meglio raffigurato nelle perizie in atti. **Prezzo Base Euro 531.876,96**; offerta minima Euro 398.907,72. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/02/2024 ore 11:00.**

RGE 72/2017 Lotto UNICO: Stefanacconi (VV) via Calvario snc, Fabbricato al rustico a 4 elevazioni di 1.390 mq con p. seminterrato a garage, deposito, locali commerciali; p. terra, primo e

secondo per appartamenti o uffici. Necessaria sanatoria Euro 20.000,00, maggiori dettagli in perizia. **Prezzo Base Euro 58.384,00**; offerta minima Euro 43.788,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Notaio Dott.ssa Romano Beatrice tel. 096342931. **Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 08/02/2024 ore 09:00.**

VENDITE FALLIMENTARI IMMOBILI COMMERCIALI

RGF 17/2014 Lotto 1: Joppolo (VV) Frazione Coccorino, quota indivisa di 1/2 di un terreno al NCT del Comune di Joppolo al fg n.9, part. n. 242, e quota di 1/1 dei terreni al NCT del medesimo Comune al fg n. 9, part. n. 244, 303, 304, 305, 306, 307, 309, 555, 556, 557 e 558. Trattasi di un fondo rustico sito su un promontorio prospiciente il mare in posizione panoramica. E' un terreno di quasi 5 ettari di forma irregolare e a giacitura in parte in forte declivio. Il lotto è attraversato da pali e cavi di elettrodotto. **Prezzo Base Euro 21.843,41**; offerta minima Euro 16.382,56. **Lotto 2: Joppolo (VV) Frazione Coccorino**, quota di 1/1 di terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1172, 1181, 1182; quota indivisa di 1/3 dei terreni in Joppolo, fraz. Coccorino, al fg 4, part. 1123, 1171, 1176. E' un appezzamento di ca. 3.700 mq, la giacitura è in parte pianeggiante e in parte in leggero declivio, la coltura prevalente è l'ulivo. Catastalmente i lotti appaiono interclusi, al di fuori della part. 1176 che con la 1171, costituisce stradina che collega la strada comunale "contrada Pagliaro" con la part. 1181. **Prezzo Base Euro 7.818,24**; offerta minima Euro 5.863,68. **Lotto 3: Joppolo (VV) Frazione Coccorino**, quota indivisa di 1/2 dei terreni e di un fabbricato rurale regolarmente censito (particella n. 261, siti nel Comune di Joppolo, frazione Coccorino, ricadenti nella zona agricola fuori dal centro abitato, identificati al NCT del medesimo Comune al foglio n. 6, particella n. 261, particella n. 262 e particella n. 267. Trattasi di un vasto appezzamento di circa 9000 mq, coltivato perlopiù a uliveto, sito su livelli di quota differenti con terrazzamenti. **Prezzo Base Euro 11.468,79**; offerta minima Euro 8.601,59. **Lotto 4: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto**, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano primo di un fabbricato sito in Ricadi, frazione S. Nicola, sulla via G. Berto, all'esterno del centro abitato, identificato al NC del medesimo Comune al foglio n. 12, particella n. 1132, sub. 3. Trattasi di un'unità immobiliare di circa 500 mq più 380 mq di terrazzo che corre lungo tutto il perimetro del fabbricato, in corso di costruzione ed allo stato grezzo senza tamponature esterne, né divisioni interne o impianti. **Prezzo Base Euro 22.238,53**; offerta minima Euro 16.678,90. **Lotto 5: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto**, quota di 1/1 di un bene immobile posto al piano terra di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con unito portico, il tutto per complessivi 597 mq commerciali-. **Prezzo Base Euro 79.315,20**; offerta minima Euro 59.486,40. **Lotto 6: Ricadi (VV) Viale Giuseppe Berto**, quota di 1/1 di un bene immobile posto al seminterrato di un fabbricato di quattro piani fuori terra, con annessa area esterna di pertinenza dal lato ovest, per complessivi 1245 mq commerciali. **Prezzo Base Euro 49.158,90**; offerta minima Euro 36.869,18. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare Avvocato Fiorillo Michela tel. 3283225814. **Vendita senza incanto: 11/04/2024 ore 10:00. Apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00.**